

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
Содержание зеленых насаждений, благоустройство территории, покос травы					
2	Побелка деревьев щетками вручную	4,00	шт	20,00	80,00
	Побелка бордюров	72,00	м	3,50	252,00
	материалы	3,00	шт	41,00	123,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
5	Ключи изготовленные (выход на крышу, 2п)	1,00	шт	150,00	150,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
7	Прочистка стояка канализации (по обращ.кв.11 о протечке сверху)	0,08	100 м	28769,37	2301,55
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2022	0,00	кВт*ч	3,67	0,00
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	26365,88	1581,95
11	Услуги банка				197,02
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за март 2022г (по решению OCC)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					22171,07

2. Всего за период с 01.04.2022г по 30.04.2022г выполнено работ на сумму **22 171,07р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавший настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

